



# COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

## PERMESSO DI COSTRUIRE N. 3219 IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot.55603/A del 21/11/2012 presentata da:

"L.B. snc di LOVISETTO S. & C."- Legale Rapp. Sig.ra Lovisetto Stefania C.F.02561270592 intesa ad ottenere il permesso di costruire ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. per la realizzazione di strutture in legno a servizio di bar-pizzeria insistente all'interno di impianto distribuzione carburanti "ESSO ITALIANA S.r.l." sito in via\Loc. SS Flacca Km 2,973 distinto in catasto al fg. 83 mapp.149;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra,

Vista l'integrazione prot.n.39387/A del 09/09/2014.

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 2 ottobre 2014.

Vista la dichiarazione di conformità ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.

Vista la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e s.m.i.;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 e D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Vista la L.R.n.21/2009 come modificata dalle Leggi Regionali n.10/2011 e n.12/2011 e s.m.i.;

Vista la delibera di G.R. n.556 del 25/07/07 di adozione del nuovo Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) e la delibera di G.R. n.1025 del 21/12/2007 di modifica, integrazione e rettifica della precedente pubblicate sul B.U.R. n.14 del 14/02/2008; Visto il D.L. n.69/2013 convertito in Legge n.98 del 09/08/2013.

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visti: Contratto di cessione gratuita dell'uso di impianto di distribuzione di prodotti petroliferi registrato a Latina il 03/08/2010 al n.7335. Contratto di affitto del 25/10/2010 Rep.n.8900 Racc.n.4695 registrato a Roma il 03/11/2010 al n.17960. Atto di rettifica di contratto di affitto di ramo d'azienda registrato a Roma il 11/03/2011 al n.4996 Rep.n.9296 Racc.n.4934.

Vista la determinazione n.A05870 del 12/05/2012 rilasciata ai sensi dell'art.167 del D.Lgs n.42/2004 e s.m.i. dalla Regione Lazio Dir.ne Reg.le Territorio, Urbanistica Area Autorizzazioni paesaggistiche.

Atteso che il contributo per il rilascio del permesso di costruire determinato ai sensi dell'art.36 D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. in € 2.500,00 è stato versato in unica soluzione con boll. di c/c postale n.42 del 23/05/2015.

**Rilascia a:** "LB snc di LOVISETTO S. e C." C.F.02561270592 Legale Rapp. Sig.ra Lovisetto Stefania

### PERMESSO DI COSTRUIRE

ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. per la realizzazione di strutture in legno a servizio di bar-pizzeria insistente all'interno di impianto distribuzione carburanti "ESSO ITALIANA S.r.l.", di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico sita in via\Loc.SS Flacca Km 2,973 riportato in catasto al fg. 83 mapp.149;

**a condizione che** siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 9 GIUGNO 2015

Dem



IL DIRIGENTE SETTORE N°4  
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)